

PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO TERMO DE COOPERAÇÃO TÉCNICA Nº 005/2022

PROCESSO N.º: 134/2023-ADIT. COOPERAÇÃO-CEHOP

PARECER Nº 1042/2023 – PGE

PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO TERMO DE COOPERAÇÃO TÉCNICA Nº 05/2022, QUE ENTRE SI CELEBRAM O ESTADO DE SERGIPE, ATRAVÉS DA SECRETARIA DE ESTADO DA JUSTIÇA E DEFESA DO CONSUMIDOR - SEJUC, E A COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS – CEHOP, VINCULADA A SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E INFRAESTRUTURA - SEDURBI, EM ARACAJU/SE, MEDIANTE AS CLÁUSULAS E CONDIÇÕES SEGUINTE:

O ESTADO DE SERGIPE, através da **SECRETARIA DE ESTADO DA JUSTIÇA E DEFESA DO CONSUMIDOR – SEJUC**, órgão integrante da Administração Direta, inscrita no CNPJ-MF sob o nº 34.841.226/0001-37, com sede na Rua Antônio Andrade, nº 981, no Bairro Coroa do Meio, nesta capital, doravante denominada de **1ª PARTÍCIPE**, neste ato representada pela sua Secretária **VIVIANE CRUZ PESSOA**, Brasileira, Casada, Delegada de Polícia Civil, portadora do RG nº 1.189.795 - SSP/SE e CPF nº 662.722.625-15, residente e domiciliado em Aracaju/SE, e a **COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS**, pessoa jurídica de direito privado, integrante da administração pública indireta do Estado de Sergipe, entidade vinculada à Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura, portadora do CNPJ Nº 13.006.572/0001-20, com sede à Av. Adélia Franco, nº 3.035, nesta Capital, doravante denominada de **2ª PARTÍCIPE**, neste ato representada por seu Diretor

Presidente, o senhor **JORGE HENRIQUE CÉSAR SOUZA**, Brasileiro, Casado, Engenheiro Civil, portador do CPF n.º 126.768.885-87-15, RG n.º 308.132 – SSP/BA, residente e domiciliado à Rua Américo Curvelo, n.º 580, Cond. Bella Vita – Apto 304 – Bairro Grageru - Aracaju/SE, e por seu Diretor Técnico, o senhor **ANDRÉ LUIZ MENDONÇA ALVES**, Brasileiro, Casado, Arquiteto e Urbanista, portador do CPF n.º 963.155.125-34, RG n.º 1.162.307 – SSP/SE residente e domiciliado à Rua Bráulio Costa, 777 – Apto 101 – Edf. Atlantic Tower Residence – Bairro Atalaia, com o fim de celebrarem o presente Aditivo em conformidade com a Legislação vigente e, em especial, a n.º **8.666, de 21 de junho de 1993**, alterada pela Lei n.º **8.883, de 08 de junho de 1994** e atualizada pela Lei n.º **9.648, de 27 de maio de 1998**, Lei Estadual n.º **8.089, de 08 de janeiro de 2016 – Plano Plurianual – 2016/2019**, conforme os termos da Lei Estadual n.º **4.189, de 23 de dezembro de 1999**, e ainda pela **Instrução Normativa n.º 003/CGE/2013, de 10 de maio de 2013** e suas alterações subsequentes, como também o Plano de Trabalho previamente aprovado, para o fim especial de celebrarem o presente Termo aditivo ao Termo de Cooperação n.º **05/2022**, de acordo com as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

O presente Termo Aditivo tem por objetivo prorrogar o prazo do Termo de Cooperação Técnica n.º **05/2022**, que objetiva os serviços de **Adequação dos Alojamentos e Refeitório dos Agentes no Hospital de Custódia e Tratamento Psiquiátrico – HCTP, em Aracaju/SE**, em mais **12 (doze)** meses, totalizando **24 (vinte e quatro)** meses consecutivos, de acordo com o previsto na Cláusula Oitava do respectivo Termo de Cooperação Técnica.

CLÁUSULA SEGUNDA – DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

Permanecem em vigor todas as Cláusulas e condições do Termo de Cooperação Técnica n.º **05/2022** que não foram alteradas e/ou modificadas pelo presente Termo Aditivo.

CLÁUSULA TERCEIRA – DO FORO

Para dirimir os conflitos decorrentes deste Termo Aditivo ao Termo de Cooperação Técnica nº **05/2022** fica eleito o foro de Aracaju/SE com renúncia expressa de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E, por estarem justos e pactuados, firmam este Instrumento em 02 (duas) vias de igual e forma, na presença de duas testemunhas, que assinam, para que surta seus efeitos jurídicos e legais efeitos, em juízo e fora dele.

Aracaju, 12 de abril de 2023



ASSINADO ELETRONICAMENTE
Verificar autenticidade conforme mensagem
apresentada no rodapé do documento

VIVIANE CRUZ PESSOA
Secretário(a) de Estado



ASSINADO ELETRONICAMENTE
Verificar autenticidade conforme mensagem
apresentada no rodapé do documento

JORGE HENRIQUE CESAR SOUZA
Presidente



ASSINADO ELETRONICAMENTE
Verificar autenticidade conforme mensagem
apresentada no rodapé do documento

Andre Luiz Mendonca Alves
Diretor(a) Técnico(a)



ASSINADO ELETRONICAMENTE
Verificar autenticidade conforme mensagem
apresentada no rodapé do documento

ANSELMO BARBOSA OLIVEIRA
Assessor(a) de Planejamento e Orçamento



SERGIPE
GOVERNO DO ESTADO

SECRETARIA DE ESTADO DA JUSTIÇA
E DE DEFESA DO CONSUMIDOR

Página: 4 de 4



ASSINADO ELETRONICAMENTE

Verificar autenticidade conforme mensagem
apresentada no rodapé do documento

Rosa Leila Lima do Nascimento
Assessor(a) Técnico

Protocolo de Assinatura(s)

O documento acima foi proposto para assinatura digital. Para verificar as assinaturas acesse o endereço <http://edocsergipe.se.gov.br/consultacodigo> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código de verificação: THEN-YQSS-8Z8G-7FYM



O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 26/04/2023 é(são) :

- Andre Luiz Mendonca Alves - 05/04/2023 08:05:46
- ANSELMO BARBOSA OLIVEIRA - 04/04/2023 11:22:34
- JORGE HENRIQUE CESAR SOUZA - 05/04/2023 11:57:34
- Rosa Leila Lima do Nascimento - 04/04/2023 09:54:35
- VIVIANE CRUZ PESSOA - 12/04/2023 13:14:08

**PLANO DE TRABALHO DO PRIMEIRO TERMO ADITIVO DE COOPERAÇÃO TÉCNICA Nº
005/2022**

1ª PARTÍCIPE: Secretaria de Estado da Justiça e de Defesa do Consumidor

2ª PARTÍCIPE: Companhia Estadual de Habitação e Obras Públicas – CEHOP

OBJETO DO TERMO DE COOPERAÇÃO TÉCNICA: Transferência de competência administrativa para realização de licitação, fiscalização e gerenciamento do contrato referente aos serviços de adequação dos alojamentos e refeitório dos agentes no Hospital de Custódia e Tratamento Psiquiátrico – HCTP, em Aracaju/SE.

Valor dos recursos aplicados no objeto: R\$ 274.491,19 (duzentos e setenta e quatro mil, quatrocentos e noventa e um reais e dezenove centavos).

1 – DADOS DA SEJUC

Órgão: SECRETARIA DE ESTADO DA JUSTIÇA E DE DEFESA DO CONSUMIDOR-SEJUC				CNPJ: 34.841.226/001-37
Endereço: Rua Antônio de Andrade, nº 981, Bairro Coroa do Meio				
Cidade: ARACAJU	UF: SE	CEP: 49035-050	DDD/Telefone:	E.A.:
Nome do Responsável: VIVIANE CRUZ PESSOA				CPF: 662.722.625-15
CI/Órgão Expedidor: 1.189.795 SSP/SE		Cargo/Função: SECRETÁRIA DE ESTADO		Matrícula:
Endereço Residencial: Bairro Aruana, Aracaju-SE				CEP: 49038-443

2 – DADOS DOS PARTICIPANTES

Órgão: Companhia Estadual de Habitação e Obras Públicas - CEHOP		CNPJ: 13.006.572/0001-20	
Endereço: Av. Adélia Franco, 3.035 – Bairro Grageru			
Cidade/UF ARACAJU/SE	CEP: 4027-010	DDD/Telefone: (79) 3218-4000/4019	E.A.: Estadual
Nome do Responsável: Jorge Henrique César Souza		CPF: 126.768.885-87	
CI/Órgão Expedidor: 308.132SSP/SE	Cargo/Função: Diretor-Presidente		Matrícula: -
Endereço Residencial: Rua Américo Curvelo nº 580 – Cond. Bella Vita – Apto 304 – Bairro Grageru – Aracaju/SE		CEP: 49025-020	

3 – DESCRIÇÃO DO PROJETO

Título do Projeto: Adequação dos Alojamentos e Refeitório dos Agentes no Hospital de Custódia e Tratamento Psiquiátrico – HCTP, em Aracaju/SE.	Período de Execução:	
	Início 2022	Término 2024
Identificação do objeto: Adequação dos Alojamentos e Refeitório dos Agentes no Hospital de Custódia e Tratamento Psiquiátrico – HCTP, em Aracaju/SE.		
Justificativa da Proposição		
A Secretaria de Estado da Justiça e de Defesa ao Consumidor necessita da Cooperação Técnica da CEHOP para licitação, acompanhamento do contrato e fiscalização dos Serviços de Adequação dos Alojamentos e Refeitório dos Agentes no Hospital de Custódia e Tratamento Psiquiátrico – HCTP, em Aracaju/SE, visando a melhoria e modernização Sistema Penitenciário do Estado de Sergipe.		

O presente Termo se faz necessário conforme Justificativa Técnica do Engenheiro Fiscal, em anexo.

Base Legal: O Termo de Cooperação Técnica a ser firmado atende aos dispositivos da Instrução Normativa nº 003/CGE/2013, de 10 de maio de 2013 e da Lei n. 8.666, de 21.06.1993.

4 – CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO (AÇÃO, ETAPA OU FASE E META)

Meta	Etapa/Fase	Especificação	Indicador Físico		Duração	
			Unidade	Quantidade	Início	Término
1		ADEQUAÇÃO DOS ALOJAMENTOS E REFEITÓRIO DOS AGENTES NO HOSPITAL DE CUSTÓDIA E TRATAMENTO PSIQUIÁTRICO – HCTP, EM ARACAJU/SE.		1	2022	2023
	01	Serviços Gerais do Empreendimento		1	2022	2023
	01.01	Administração Local		1	2022	2023
	01.02	Canteiro de Obras		1	2022	2023
	01.03	Mobilização e Desmobilização		1	2022	2023
	01.03.1	Mobilização		1	2022	2023
	01.03.2	Desmobilização		1	2022	2023
	01.04	Implantação do Canteiro		1	2022	2023
	01.05	Projetos		1	2022	2023
	01.06	Frete dos Agregados		1	2022	2023
	01.06.1	Frete Areias (Médias e Grossa) - (DMT= 16 km – Local: N. S. DO Socorro/SE)		1	2022	2023
	01.06.2	Frete das Britas Nº 1, 2 – (DMT - 98 KM – Local: Muribeca/SE)		1	2022	2023
	01.06.3	Frete da Pedra de Mão – (DMT - 26 KM – Local: Laranjeiras/SE)		1	2022	2023
	02	Adequação dos Alojamentos e Refeitório dos Agentes no Hospital de Custódia e Tratamento Psiquiátrico		1	2022	2023

	02.01			1	2022	2023
	02.02	Serviços Preliminares		1	2022	2023
	02.03	Fundação		1	2022	2023
	02.04	Superestrutura		1	2022	2023
	02.05	Elevação		1	2022	2023
	02.06	Cobertura		1	2022	2023
	02.06.1	Instalações Elétricas		1	2022	2023
	02.06.2	Remoção		1	2022	2023
	02.06.3	Ar Condicionado		1	2022	2023
	02.07	Geral		1	2022	2023
	02.08	Instalações Hidro-Sanitárias		1	2022	2023
	02.09	Instalações de Combate a Incêndio		1	2022	2023
	02.10	Revestimento		1	2022	2023
	02.11	Pavimentação		1	2022	2023
	02.12	Esquadrias		1	2022	2023
	02.13	Pintura		1	2022	2023
	02.14	Aparelhos e Metais Sanitários		1	2022	2023
	02.15	Casa de Gás		1	2022	2023
		Diversos				
	3	ADITIVO		1	2023	2024

5 - PLANO DE APLICAÇÃO (R\$ 1,00)

Natureza da Despesa		Total	1º Partícipe	2º Partícipe
Código	Especificação			
		-	-	-
Total Geral		R\$ 274.491,19	R\$ 274.491,19	-

6 - CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO (R\$ 1,00)

Os recursos serão pagos pela 1ª Partícipe/SEJUC à Empresa Contratada para execução dos serviços mediante apresentação das medições e de suas respectivas notas fiscais emitidas em nome da 1ª Partícipe/SEJUC e devidamente atestadas pela 2ª Partícipe/CEHOP.

7 – DECLARAÇÃO DA CEHOP

Na qualidade de representante legal do 2º partícipe, declaro, para fins de prova junto à Secretaria de Estado da Justiça e de Defesa ao Consumidor, para os efeitos e sob as penas do art. 299 do Código Penal, que inexistente mora ou débito junto a qualquer órgão ou instituição da Administração Pública Estadual direta ou indireta que impeça a aprovação deste Plano de Trabalho.

Aracaju, 12 de abril de 2023



ASSINADO ELETRONICAMENTE
Verificar autenticidade conforme mensagem
apresentada no rodapé do documento

JORGE HENRIQUE CESAR SOUZA
Presidente

8 – APROVAÇÃO PELA SEJUC

Aprovado.



ASSINADO ELETRONICAMENTE
Verificar autenticidade conforme mensagem
apresentada no rodapé do documento

VIVIANE CRUZ PESSOA
Secretário(a) de Estado

Protocolo de Assinatura(s)

O documento acima foi proposto para assinatura digital. Para verificar as assinaturas acesse o endereço <http://edocsergipe.se.gov.br/consultacodigo> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código de verificação: E2IM-4X0Y-FKJE-CVWK



O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 14/04/2023 é(são) :

- JORGE HENRIQUE CESAR SOUZA - 05/04/2023 11:56:28
- VIVIANE CRUZ PESSOA - 12/04/2023 13:14:35



SECRETARIA DE ESTADO DA JUSTIÇA E DE DEFESA DO CONSUMIDOR

RECORTE DE PUBLICAÇÃO

sexta-feira, 14 de Abril de 2023 Aracaju - Sergipe

Diário Oficial

Nº 29.133

9

ESTADO DE SERGIPE
SECRETARIA DE ESTADO DA JUSTIÇA E DE DEFESA DO CONSUMIDOR
ADITIVO AO TERMO DE COOPERAÇÃO TÉCNICA Nº 005/2022
Extrato de Publicação

Proc. nº 134/2023-ADIT. COOPERAÇÃO-CEHOP

Parecer nº 1042/2023 - PGE

Participes: Secretaria de Estado da Justiça e de Defesa do Consumidor - SEJUC e a Companhia Estadual de Habitação e Obras Públicas - CEHOP.

Objeto: O presente Termo de Cooperação Técnica tem por objeto os serviços de Adequação dos Alojamentos e Refeitório dos Agentes no Hospital de Custódia e Tratamento Psiquiátrico - HCTP, em Aracaju/SE, em mais 12 (doze) meses, totalizando 24 (vinte e quatro) meses consecutivos, de acordo com o previsto na Cláusula Oitava do respectivo Termo de Cooperação Técnica.

Vigência: 12/04/2023 a 12/04/2024.

Prazo: 12(doze) meses.

Data da Assinatura: 12/04/2023.

VIVIANE CRUZ PESSOA

Secretária de Estado da Justiça e de Defesa do Consumidor