

## PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO TERMO DE COOPERAÇÃO TÉCNICA Nº 008/2022

**Processo nº 238/2023- COOP-CEHOP**

**Parecer Juridico nº 2109/2023 - PGE**

**PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO TERMO DE COOPERAÇÃO TÉCNICA Nº 008/2022, QUE ENTRE SI CELEBRAM O ESTADO DE SERGIPE, ATRAVÉS DA SECRETARIA DE ESTADO DA JUSTIÇA E DE DEFESA DO CONSUMIDOR - SEJUC, E A COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS – CEHOP, VINCULADA A SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E INFRAESTRUTURA – SEDURBI, CONFORME SE LÊ.**

**O ESTADO DE SERGIPE**, por meio da **SECRETARIA DE ESTADO DA JUSTIÇA E DE DEFESA DO CONSUMIDOR – SEJUC**, órgão integrante da Administração Direta, inscrita no CNPJ-MF sob o nº 37.841.226/001-37, com sede a Rua Antônio de Andrade, nº 981, no Bairro Coroa do Meio, nesta capital, doravante denominada de **1ª PARTÍCIPE**, neste ato representada pelo seu Secretária **VIVIANE CRUZ PESSOA**, brasileira, casada, Delegado de Polícia Civil, portadora do RG nº 1.189.795 - SSP/SE e CPF nº 662.722.625-15, residente e domiciliada à Rua Projetada, nº 115 – Fazenda Nova – Bairro Aruana, em Aracaju/SE, e a **COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS – CEHOP**, pessoa jurídica de direito privado, integrante da Administração Pública Indireta do Estado de Sergipe, entidade vinculada à Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura, portadora do CNPJ Nº 13.006.572/0001-20, com sede à Av. Adélia Franco, nº 3.035, nesta Capital, doravante denominada de **2ª PARTÍCIPE**, neste ato representada por seu Diretor Presidente, o senhor **JORGE HENRIQUE CÉSAR SOUZA**, Brasileiro, Casado, Engenheiro Civil, portador do RG nº 308.132 – SSP/SE e CPF n.º 126.768.885-87, residente e domiciliado à Rua Américo Curvelo nº 580 \_ Cond. Bella Vita – Apto 304 – Bairro Grageru - Aracaju/SE, e pelo Diretor Técnico, o senhor **ANDRÉ LUIZ MENDONÇA ALVES**, brasileiro, casado, Arquiteto e Urbanista, portador do RG nº 1.293.183 – SSP/SE e CPF nº 987.434.225-00, residente e domiciliado à Rua Bráulio Costa, 777 – Aptº 101 – Edf. Atlantic Tower Residence – Bairro Atalaia, Aracaju/SE, com o fim de celebrarem o presente **ADITIVO**, de acordo, no que couber, com a Instrução Normativa nº 003/CGE/2013 de 10 de maio de 2013 e suas alterações subsequentes, a Lei 8.666, de 21 de junho de 1993 e suas alterações, e da Lei Complementar nº

101, de 04 de maio de 2000, e demais normas que regulam a espécie, bem como nas ações contidas no Plano de Trabalho, previamente aprovado, para o fim especial de celebrarem o presente Termo aditivo ao Termo de Cooperação nº 008/2022, de acordo com as seguintes cláusulas e condições:

#### **CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO**

O presente Termo Aditivo tem por objetivo prorrogar o prazo do Termo de Cooperação Técnica nº **008/2022**, que objetiva os serviços de **Adequação da Humanização da Recepção e Sanitários Infantil e PCD do COPENCAM, em São Cristóvão/SE**, em **mais 12 (doze) meses**, totalizando 24 (vinte e quatro) meses consecutivos, de acordo com o previsto na Cláusula Oitava do respectivo Termo de Cooperação Técnica.

#### **CLÁUSULA SEGUNDA – DAS DISPOSIÇÕES GERAIS**

Permanecem em vigor todas as Cláusulas e condições do Termo de Cooperação Técnica nº 008/2022 que não foram alteradas e/ou modificadas pelo presente Termo Aditivo.

#### **CLÁUSULA TERCEIRA – DO FORO**

Para dirimir os conflitos decorrentes deste Termo Aditivo ao Termo de Cooperação Técnica nº 008/2022 fica eleito o foro de Aracaju/SE com renúncia expressa de qualquer outro, por mais privilegiado que seja. E, por estarem justos e pactuados, firmam este Instrumento em 02 (duas) vias de igual e forma, na presença de duas testemunhas, que assinam, para que surta seus efeitos jurídicos e legais efeitos, em juízo e fora dele.

Aracaju, 23 de maio de 2023



**ASSINADO ELETRONICAMENTE**  
Verificar autenticidade conforme mensagem  
apresentada no rodapé do documento

**VIVIANE CRUZ PESSOA**  
Secretário(a) de Estado



**ASSINADO ELETRONICAMENTE**  
Verificar autenticidade conforme mensagem  
apresentada no rodapé do documento

**JORGE HENRIQUE CESAR SOUZA**  
Presidente



**ASSINADO ELETRONICAMENTE**

Verificar autenticidade conforme mensagem  
apresentada no rodapé do documento

Andre Luiz Mendonca Alves  
Diretor(a) Técnico(a)



**ASSINADO ELETRONICAMENTE**

Verificar autenticidade conforme mensagem  
apresentada no rodapé do documento

ANSELMO BARBOSA OLIVEIRA  
Assessor(a) de Planejamento e Orçamento



**ASSINADO ELETRONICAMENTE**

Verificar autenticidade conforme mensagem  
apresentada no rodapé do documento

Eline Almeida Silveira  
Agente de Polícia Penal

## Protocolo de Assinatura(s)

O documento acima foi proposto para assinatura digital. Para verificar as assinaturas acesse o endereço <http://edocsergipe.se.gov.br/consultacodigo> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código de verificação: B3VN-CDSO-QNAR-AMEZ



O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 23/05/2023 é(são) :

- Andre Luiz Mendonca Alves - 22/05/2023 09:30:32
- ANSELMO BARBOSA OLIVEIRA - 19/05/2023 11:22:11
- Eline Almeida Silveira - 19/05/2023 11:06:13
- JORGE HENRIQUE CESAR SOUZA - 22/05/2023 11:06:06
- VIVIANE CRUZ PESSOA - 23/05/2023 09:20:02

**PLANO DE TRABALHO DO PRIMEIRO TERMO ADITIVO DE COOPERAÇÃO TÉCNICA Nº  
008/2022**

**1ª PARTÍCIPE:** Secretaria de Estado da Justiça e de Defesa do Consumidor – SEJUC.

**2ª PARTÍCIPE:** Companhia Estadual de Habitação e Obras Públicas – CEHOP.

**OBJETO DO TERMO DE COOPERAÇÃO TÉCNICA:** Transferência de competência administrativa para realização de licitação, fiscalização e gerenciamento do contrato referente aos Serviços de Adequação da Humanização da Recepção de Sanitários Infantil e PCD do COPEMCAN, em São Cristóvão/SE.

**Valor dos recursos aplicados no objeto::** R\$ 159.248,25 (cento e cinquenta e nove mil, duzentos e quarenta e oito reais e vinte e cinco centavos)

Etapas ou Fases de Execução:

**1– DADOS DO PARTÍCIPE**

<b>Órgão/Instituição/1ª Partícipe</b> Secretaria de Estado da Justiça e de Defesa do Consumidor- SEJUC		<b>CNPJ</b> 34.841.226/0001-37
<b>Endereço</b> Rua Antônio de Andrade, nº 981, Bairro Coroa do Meio		
<b>Cidade/UF</b> Aracaju/SE	<b>CEP</b> 49.035-050	<b>Telefone</b> (79) 3225-6033
<b>Nome do Responsável pela Instituição</b> Viviane Cruz Pessoa		<b>CPF</b>
<b>RG/Órgão Expedidor</b> 1.189.795 - SSP/SE	<b>Cargo</b> Secretária de Estado	<b>Matricula</b>
<b>Endereço</b> Rua Projetada, nº 115, Fazenda Nova, Bairro Aruana, em Aracaju/SE		<b>CEP</b> 49000-000

**2 – DADOS DO PARTÍCIPE**

<b>Órgão/Instituição/2ª Partícipe</b> Companhia Estadual de Habitação e Obras Públicas - CEHOP	<b>CNPJ</b> 13.006.572/0001-20
<b>Endereço</b> Av. Adélia Franco, 3.035 – Bairro Grageru	

<b>Cidade/UF</b> Aracaju/SE	<b>CEP</b> 49.027-010	<b>Telefone</b> (79) 3218-4000/4019
<b>Nome do Responsável pela Instituição</b> Jorge Henrique César Souza		<b>CPF</b> 126.768.885-87
<b>RG/Órgão Expedidor</b> 354.691 – SSP/SE	<b>Cargo</b> Diretor-Presidente	<b>Matricula</b>
<b>Endereço</b> Rua Américo Curvelo nº 580 – Cond. Bella Vita – Apto 304 – Bairro Grageru – Aracaju/SE		<b>CEP</b> 49000-000

### 3 - DESCRIÇÃO DO PROJETO

<b>Título do Projeto</b>	<b>Período de Execução</b>	
Adequação dda Humanização da Recepção e Sanitários Infantil e PCD do COPENCAM, em São Cristóvão/SE.	<b>Início</b> 2022	<b>Término</b> 2024
<b>Identificação do Objeto</b>		
Adequação dda Humanização da Recepção e Sanitários Infantil e PCD do COPENCAM, em São Cristóvão/SE.		
<b>Justificativa da Proposição</b>		
A Secretaria de Estado da Justiça e de Defesa do Consumidor necessita da Cooperação Técnica da CEHOP para licitação, acompanhamento do contrato e fiscalização da Serviço de Adequação dda Humanização da Recepção e Sanitários Infantil e PCD do COPEMCAN, em São Cristóvão/SE ., visando a melhoria e modernização Sistema Penitenciário do Estado de Sergipe. O presente Termo se faz necessário conforme Justificativa Técnica do Engenheiro Fiscal, em anexo. Base Legal: O Termo de Cooperação Técnica a ser firmado atende aos dispositivos da Instrução Normativa nº 003/CGE/2013, de 10 de maio de 2013 e da Lei n. 8.666, de 21.06.1993.		

### 4 - CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO (AÇÃO, ETAPA OU FASE E META)

Meta	Etapa Fase	Especificação	Indicador Físico		Duração	
			Unidade	Quantidade	Início	Término
1		ADEQUAÇÃO DA HUMANIZAÇÃO DA RECEPÇÃO E SANITÁRIOS INFANTIL E		1	2022	2023

	<b>PCD DO COPEMCAN, EM SÃO CRISTÓVÃO/SE.</b>				
<b>01</b>	<b>Serviços Gerais do Empreendimento</b>	<b>1</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	
01.01	Administração Local Obras	1	2022	2023	
01.02	Mobilização e Desmobilização	1	2022	2023	
01.02.1	Mobilização	1	2022	2023	
01.02.2	Desmobilização	1	2022	2023	
01.03	Serviços Preliminares	1	2022	2023	
<b>02</b>	<b>Humanização da Recepção</b>	<b>1</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	
02.01	Serviços Preliminares	1	2022	2023	
02.02	Demolição	1	2022	2023	
02.03	Cobertura	1	2022	2023	
02.04	Instalação Elétrica	1	2022	2023	
02.05	Instalação Hidráulica	1	2022	2023	
02.06	Instalação Sanitárias	1	2022	2023	
02.07	Esquadrias	1	2022	2023	
02.08	Revestimento	1	2022	2023	
02.09	Pavimentação	1	2022	2023	
02.10	Pintura	1	2022	2023	
02.11	Brinquedos	1	2022	2023	
02.12	Louças e Ferragens	1	2022	2023	
02.13	Diversos	1	2022	2023	
<b>03</b>	<b>Sanitários Infantil e PCD</b>	<b>1</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	
03.01	Demolição	1	2022	2023	
03.02	Fundação	1	2022	2023	
03.03	Elevação	1	2022	2023	
03.04	Impermeabilização	1	2022	2023	
03.05	Instalação Elétrica	1	2022	2023	
03.06	Instalação Hidráulica	1	2022	2023	
03.07	Instalação Sanitária	1	2022	2023	
03.08	Esquadrias	1	2022	2023	
03.09	Revestimento	1	2022	2023	
03.10	Pavimentação	1	2022	2023	
03.11	Louças e Ferragens	1	2022	2023	
03.12	Pintura	1	2022	2023	
03.13	Diversos	1	2022	2023	
<b>04</b>	<b>Aditivo</b>	<b>1</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	



--	--	--	--	--	--	--

#### 5 - PLANO DE APLICAÇÃO (R\$ 1,00)

Natureza da Despesa		Total	1ª Partícipe	2ª Partícipe
Código	Especificação			
<b>TOTAL GERAL</b>		<b>159.248,25</b>	<b>159.248,25</b>	

#### 6 - CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO (R\$ 1,00)

Os recursos serão pagos pela 1ª Partícipe/SEJUC à Empresa Contratada para execução dos serviços mediante apresentação das medições e de suas respectivas notas fiscais emitidas em nome da 1ª Partícipe/SEJUC e devidamente atestadas pela 2ª Partícipe/CEHOP.

#### 7 – DECLARAÇÃO DA CEHOP

Na qualidade de representante legal do 2º partícipe/CEHOP, declaro, para fins de prova junto à Secretaria de Estado da Justiça e de Defesa ao Consumidor, para os efeitos e sob as penas do art. 299 do Código Penal, que inexistem mora ou débitos junto a qualquer órgão ou instituição da Administração Pública Estadual direta ou indireta que impeça a aprovação deste Plano de Trabalho.

Aracaju, 23 de maio de 2023



**ASSINADO ELETRONICAMENTE**  
Verificar autenticidade conforme mensagem  
apresentada no rodapé do documento

JORGE HENRIQUE CESAR SOUZA  
Presidente

#### 8 – APROVAÇÃO PELA SEJUC

Aprovo.



**ASSINADO ELETRONICAMENTE**  
Verificar autenticidade conforme mensagem  
apresentada no rodapé do documento

VIVIANE CRUZ PESSOA  
Secretário(a) de Estado





**SERGIPE**  
GOVERNO DO ESTADO

**SECRETARIA DE ESTADO DA JUSTIÇA  
E DE DEFESA DO CONSUMIDOR**

Página:5 de 5

Este documento foi assinado digitalmente por JORGE HENRIQUE CESAR SOUZA e VIVIANE CRUZ PESSOA

## Protocolo de Assinatura(s)

O documento acima foi proposto para assinatura digital. Para verificar as assinaturas acesse o endereço <http://edocsergipe.se.gov.br/consultacodigo> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código de verificação: CDTK-FAJC-H0RN-E47P



O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 23/05/2023 é(são) :

- JORGE HENRIQUE CESAR SOUZA - 22/05/2023 11:06:31
- VIVIANE CRUZ PESSOA - 23/05/2023 09:20:26



**SECRETARIA DE ESTADO DA JUSTIÇA E DE DEFESA DO CONSUMIDOR**

# RECORTE DE PUBLICAÇÃO

quarta-feira, 24 de Maio de 2023 Aracaju - Sergipe

**Diário Oficial**

Nº 29.160

**8**

ESTADO DE SERGIPE  
SECRETARIA DE ESTADO DA JUSTIÇA  
E DE DEFESA DO CONSUMIDOR

**TERMO ADITIVO DE COOPERAÇÃO TÉCNICA Nº 008/2022**  
Extrato de Publicação

**Proc. nº 238/2023- COMPRAS.GOV-CEHOP**

**Parecer Jurídico nº 2109/2023 - PGE**

**Participes:** Secretaria de Estado da Justiça e de Defesa do Consumidor - SEJUC e a Companhia Estadual de habitação e Obras Públicas - CEHOP.

**Objeto:** O presente Termo Aditivo tem por objetivo prorrogar o prazo do Termo de Cooperação Técnica nº 008/2022, que objetiva os serviços de Adequação da Humanização da Recepção e Sanitários Infantil e PCD do COPENCAM, em São Cristóvão/SE, em mais 12 (doze) meses, totalizando 24 (vinte e quatro) meses consecutivos, de acordo com o previsto na Cláusula Oitava do respectivo Termo de Cooperação Técnica.

**Vigência:** 23/05/2023 a 23/05/2024.

**Prazo:** 12(doze) meses.

**Data da Assinatura:** 23/05/2023.

**VIVIANE CRUZ PESSOA**  
Secretária de Estado da Justiça e de Defesa do Consumidor