

**PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO TERMO DE COOPERAÇÃO TÉCNICA Nº 009/2022**

**Processo nº 237/2023-COOP.-CEHOP**

**Parecer jurídico nº 2318/2023 -PGE**

**PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO TERMO DE COOPERAÇÃO TÉCNICA Nº 009/2022, QUE ENTRE SI CELEBRAM O ESTADO DE SERGIPE, ATRAVÉS DA SECRETARIA DE ESTADO DA JUSTIÇA E DEFESA DO CONSUMIDOR - SEJUC, E A COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS – CEHOP, VINCULADA A SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E INFRAESTRUTURA - SEDURBI, EM ARACAJU/SE, MEDIANTE AS CLÁUSULAS E CONDIÇÕES SEGUINTE:**

**O ESTADO DE SERGIPE** – Administração Direta – CNPJ nº 13.128.798/0001-01, através da **SECRETARIA DE ESTADO DA JUSTIÇA E DEFESA DO CONSUMIDOR – SEJUC**, pessoa jurídica de direito público, órgão integrante da Administração Direta, inscrita no CNPJ-MF sob o nº 34.841.226/0001-37, com sede na Rua Antônio Andrade, nº 981, no Bairro Coroa do Meio, nesta capital, doravante denominada de **1ª PARTÍCIPE**, neste ato representada pela sua Secretária **VIVIANE CRUZ PESSOA**, Brasileira, Casada, Delegada de Polícia Civil, portadora do RG nº 1.189.795 - SSP/SE e CPF nº 662.722.625-15, residente e domiciliado à Rua Projetada, nº 115 – Fazenda Nova – Bairro Aruana, em Aracaju/SE, e a **COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS– CEHOP**, pessoa jurídica de direito privado, integrante da administração pública indireta do Estado de Sergipe, entidade vinculada à Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura, portadora do CNPJ Nº 13.006.572/0001-20, com sede à Av. Adélia Franco, nº 3.035, nesta Capital, doravante denominada de **2ª PARTÍCIPE**, neste ato representada por seu Diretor Presidente, o senhor **JORGE HENRIQUE CÉSAR SOUZA**, Brasileiro, Casado, Engenheiro Civil, portador do CPF n.º 126.768.885-87-15, RG nº 308.132 – SSP/BA, residente e domiciliado à Rua Américo Curvelo, nº 580 , Cond. Bella Vita – Apto 304 – Bairro Grageru - Aracaju/SE, e por seu Diretor Técnico, o senhor **ANDRÉ LUIZ MENDONÇA ALVES**, Brasileiro, Casado, Arquiteto e Urbanista, portador do CPF nº 963.155.125-34, RG nº 1.162.307 – SSP/SE residente e domiciliado à Rua Bráulio Costa, 777 – Apto 101 – Edf. Atlantic Tower Residence – Bairro Atalaia, com o fim de celebrarem o presente Aditivo em conformidade com a Legislação vigente e, em especial, a nº 8.666, de 21 de junho de 1993, alterada pela Lei nº 8.883, de 08 de junho de 1994 e atualizada pela Lei nº 9.648, de 27 de maio de 1998, Lei Estadual nº 8.089, de 08 de

janeiro de 2016 – Plano Plurianual – 2016/2019, conforme os termos da Lei Estadual nº 4.189, de 23 de dezembro de 1999, e ainda pela Instrução Normativa nº 003/CGE/2013, de 10 de maio de 2013 e suas alterações subsequentes, como também o Plano de Trabalho previamente aprovado, para o fim especial de celebrarem o presente Termo aditivo ao Termo de Cooperação nº 009/2022, de acordo com as seguintes cláusulas e condições:

#### **CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO**

O presente Termo Aditivo tem por objetivo prorrogar o prazo do Termo de Cooperação Técnica nº 009/2022, que objetiva os serviços de **Adequação do Refeitório dos Agentes no COPEMCAN, em São Cristóvão/SE, em mais 12 (doze) meses**, totalizando 24 (vinte e quatro) meses consecutivos, de acordo com o previsto na Cláusula Oitava do respectivo Termo de Cooperação Técnica.

#### **CLÁUSULA SEGUNDA – DAS DISPOSIÇÕES GERAIS**

Permanecem em vigor todas as Cláusulas e condições do Termo de Cooperação Técnica nº 009/2022 que não foram alteradas e/ou modificadas pelo presente Termo Aditivo.

#### **CLÁUSULA TERCEIRA – DO FORO**

Para dirimir os conflitos decorrentes deste Termo Aditivo ao Termo de Cooperação Técnica nº 009/2022 fica eleito o foro de Aracaju/SE com renúncia expressa de qualquer outro, por mais privilegiado que seja. E, por estarem justos e pactuados, firmam este Instrumento em 02 (duas) vias de igual e forma, na presença de duas testemunhas, que assinam, para que surta seus efeitos jurídicos e legais efeitos, em juízo e fora dele.

Aracaju, 1 de junho de 2023



**ASSINADO ELETRONICAMENTE**  
Verificar autenticidade conforme mensagem  
apresentada no rodapé do documento

**VIVIANE CRUZ PESSOA**  
Secretário(a) de Estado



**ASSINADO ELETRONICAMENTE**  
Verificar autenticidade conforme mensagem  
apresentada no rodapé do documento

**JORGE HENRIQUE CESAR SOUZA**  
Presidente



**ASSINADO ELETRONICAMENTE**

Verificar autenticidade conforme mensagem  
apresentada no rodapé do documento

Andre Luiz Mendonca Alves  
Diretor(a) Técnico(a)



**ASSINADO ELETRONICAMENTE**

Verificar autenticidade conforme mensagem  
apresentada no rodapé do documento

ANSELMO BARBOSA OLIVEIRA  
Assessor(a) de Planejamento e Orçamento



**ASSINADO ELETRONICAMENTE**

Verificar autenticidade conforme mensagem  
apresentada no rodapé do documento

Eline Almeida Silveira  
Agente de Polícia Penal

## Protocolo de Assinatura(s)

O documento acima foi proposto para assinatura digital. Para verificar as assinaturas acesse o endereço <http://edocsergipe.se.gov.br/consultacodigo> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código de verificação: GPA2-4ZRG-IOJH-K9AO



O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 30/11/2023 é(são) :

- ANDRE LUIZ MENDOCA ALVES - 01/06/2023 07:48:20 (Docflow)
- ANSELMO BARBOSA OLIVEIRA - 31/05/2023 09:40:31 (Docflow)
- Eline Almeida Silveira - 31/05/2023 09:31:24 (Docflow)
- JORGE HENRIQUE CESAR SOUZA - 01/06/2023 09:33:00 (Docflow)
- VIVIANE CRUZ PESSOA - 01/06/2023 11:38:49 (Docflow)

**PLANO DE TRABALHO DO PRIMEIRO TERMO ADITIVO DE COOPERAÇÃO TÉCNICA Nº  
009/2022**

**1ª PARTÍCIPE:** Secretaria de Estado da Justiça e de Defesa do Consumidor – SEJUC

**2ª PARTÍCIPE:** Companhia Estadual de Habitação e Obras Públicas – CEHOP

**Objeto do Termo de Cooperação Técnica:** Transferência de Competência Administrativa para Realização de Licitação, Fiscalização e Gerenciamento do Contrato Referente aos Serviços de Adequação do Refeitório dos Agentes no COPEMCAN, em São Cristóvão/SE.

**Valor dos recursos aplicados no objeto:** R\$ 83.798,02 (oitenta e três mil, setecentos e noventa e oito reais e dois centavos)

Etapas ou Fases de Execução:

**1 - DADOS DO PARTÍCIPE**

<b>Órgão/Instituição</b> Secretaria de Estado Da Justiça E de Defesa Do Consumidor- SEJUC		<b>CNPJ</b> 34.841.226/0001-37
<b>Endereço</b> Rua Antônio de Andrade, nº 981, Bairro Coroa do Meio.		
<b>Cidade/UF</b> Aracaju/SE	<b>CEP</b> 49.035-050	<b>Telefone</b> (79) 3225-6000
<b>Nome do Responsável</b> Viviane Cruz Pessoa		
<b>RG/Órgão Expedidor</b> 1.189.795 - SSP/SE	<b>Cargo</b> Secretária de Estado	<b>Matricula</b>
<b>Endereço</b> Rua Projetada, nº 115, Fazenda Nova, Bairro Aruana, em Aracaju/SE		<b>CEP</b> 49000-000

**2 – DADOS DO PARTÍCIPE**

<b>Órgão/Instituição</b> Companhia Estadual de Habitação e Obras Públicas - CEHOP	<b>CNPJ</b> 13.006.572/0001-20
<b>Endereço</b> Av. Adélia Franco, 3.035 – Bairro Grageru	



SECRETARIA DE ESTADO DA JUSTIÇA  
E DE DEFESA DO CONSUMIDOR

Página:2 de 5

<b>Cidade/UF</b> Aracaju/SE	<b>CEP</b> 49.027-010	<b>Telefone</b> (79) 3218-4000/4019
<b>Nome do Responsável</b> Jorge Henrique César Souza		<b>CPF</b> 126.768.885-87
<b>RG/Órgão Expedidor</b> 354.691 – SSP/SE	<b>Cargo</b> Diretor-Presidente	<b>Matricula</b>
<b>Endereço</b> Rua Américo Curvelo nº 580 – Cond. Bella Vita – Apto 304 – Bairro Grageru – Aracaju/SE		<b>CEP</b> 49000-000

### 3 - DESCRIÇÃO DO PROJETO

Título do Projeto		Período de Execução	
Adequação do Refeitório dos Agentes no COPEMCAN, em São Cristóvão/SE.		<b>Início</b> 2022	<b>Término</b> 2024
<b>Identificação do Objeto</b>			
Adequação do Refeitório dos Agentes no COPEMCAN, em São Cristóvão/SE.			
<b>Justificativa da Proposição</b>			
A Secretaria de Estado da Justiça e de Defesa ao Consumidor necessita da Cooperação Técnica da CEHOP para licitação, acompanhamento do contrato e fiscalização dos Serviços de Adequação do Refeitório dos Agentes no COPEMCAN, em São Cristóvão/SE, visando a manutenção e melhoria das instalações físicas e funcional do órgão público do Estado de Sergipe. O presente aditivo se faz necessário conforme justificativa técnica em anexo. Base Legal: O Termo de Cooperação Técnica a ser firmado atende aos dispositivos da Instrução Normativa nº 003/CGE/2013, de 10 de maio de 2013 e da Lei n. 8.666, de 21.06.1993.			

### 4 - CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO (AÇÃO, ETAPA OU FASE E META)

Meta	Etapa	Especificação	Indicador Físico	Duração
------	-------	---------------	------------------	---------

	Fase		Unidade	Quantidade	Início	Término
<b>1</b>		<b>ADEQUAÇÃO DO REFEITÓRIO DOS AGENTES NO COPEMCAN, EM SÃO CRISTÓVÃO/SE.</b>		<b>1</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>
	<b>01</b>	<b>Serviços Gerais do Empreendimento</b>		<b>1</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>
	01.01	Administração Local		1	2022	2023
	01.02	Canteiro de Obras		1	2022	2023
	01.03	Mobilização e Desmobilização		1	2022	2023
	01.03.1	Mobilização		1	2022	2023
	01.03.2	Desmobilização		1	2022	2023
	01.04	Implantação do Canteiro		1	2022	2023
	01.05	Frete de Agregados		1	2022	2023
	01.05.1	Frete Areias (Médias e Grossa) - (DMT= 34 km – Local: Riachuelo/SE)		1	2022	2023
	<b>02</b>	<b>Adequação do Refeitório dos Agentes no COPEMCAN.</b>		<b>1</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>
	02.01	Serviços Preliminares		1	2022	2023
	02.02	Instalações Elétricas		1	2022	2023
	02.03	Revestimento		1	2022	2023
	02.04	Pavimentação		1	2022	2023
	02.05	Esquadrias		1	2022	2023
	02.06	Pintura		1	2022	2023
	02.07	Aparelhos e Metais Sanitários		1	2022	2023
	02.08	Diversos		1	2022	2023
	<b>03</b>	<b>Aditivo</b>		<b>1</b>	<b>2022</b>	<b>2024</b>

## 5 - PLANO DE APLICAÇÃO (R\$ 1,00)

Natureza da Despesa		Total	1ª Partícipe	2ª Partícipe
Código	Especificação			



-	-	-	-	-
<b>TOTAL GERAL</b>		<b>83.798,02</b>	<b>83.798,02</b>	

#### 6 - CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO (R\$ 1,00)

Os recursos serão pagos pela 1ª Partícipe/SEJUC à Empresa Contratada para execução dos serviços mediante apresentação das medições e de suas respectivas notas fiscais emitidas em nome da 1ª Partícipe/SEJUC e devidamente atestadas pela 2ª Partícipe/CEHOP.

#### 7 – DECLARAÇÃO DA CEHOP

Na qualidade de representante legal do 2º partícipe/CEHOP, declaro, para fins de prova junto à Secretaria de Estado da Justiça e de Defesa ao Consumidor, para os efeitos e sob as penas do art. 299 do Código Penal, que inexistem mora ou débito junto a qualquer órgão ou instituição da Administração Pública Estadual direta ou indireta que impeça a aprovação deste Plano de Trabalho.

Aracaju, 1 de junho de 2023



**ASSINADO ELETRONICAMENTE**  
Verificar autenticidade conforme mensagem  
apresentada no rodapé do documento

JORGE HENRIQUE CESAR SOUZA  
Presidente

#### 8 – APROVAÇÃO PELA SEJUC

Aprovo.



**ASSINADO ELETRONICAMENTE**  
Verificar autenticidade conforme mensagem  
apresentada no rodapé do documento

VIVIANE CRUZ PESSOA  
Secretário(a) de Estado





**SERGIPE**  
GOVERNO DO ESTADO

**SECRETARIA DE ESTADO DA JUSTIÇA  
E DE DEFESA DO CONSUMIDOR**

Página:5 de 5

Este documento foi assinado digitalmente por JORGE HENRIQUE CESAR SOUZA e VIVIANE CRUZ PESSOA

## Protocolo de Assinatura(s)

O documento acima foi proposto para assinatura digital. Para verificar as assinaturas acesse o endereço <http://edocsergipe.se.gov.br/consultacodigo> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código de verificação: YRPC-XYOL-BXK5-MCTO



O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 07/06/2023 é(são) :

- JORGE HENRIQUE CESAR SOUZA - 01/06/2023 09:32:31
- VIVIANE CRUZ PESSOA - 01/06/2023 11:39:23

